

Oficinas Edificio Contemporáneo

Limache 1724 Vi?a del Mar

-33.0292166, -71.53960959999999



Se arrienda en Vi?a propiedad de destino comercial en edificio Contemporáneo ubicado en calle Limache 1724, correspondiente a las oficinas 607 y 608, unidas en planta libre, sin terminaciones, para instalar espacios a necesidad del negocio, 70 mt, una cocinilla y dos ba?os. El precio es de \$900.000.- . los gastos comunes suman algo menos de 200.000.- por las dos propiedades. SE SOLICITAN LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES: .Mes de arriendo y 1 mes de garantía SE OFRECEN LAS SIGUIENTES FACILIDADES: Contrato a plazo fijo 5 a?os. Durante el primer a?o de arriendo se fijará el precio en 900.000 pesos fijos. Al inicio de cada anualidad se reajustará la renta en lo que haya alzado la uf durante el mismo período. Una vez pagado y cobrado el mes de arriendo inicial y el mes de garantía, se podrá otorgar uno o 3 meses de gracia, a fin de que el arrendatario se instale, decore y obtenga los permisos y/o licencias correspondientes a su giro, sin que la no obtención de ellos signifique una prórroga en pago o un aumento de la gracia. Estos meses de gracia se reintegrarán al término de la relación contractual.

Datos Principales

Operación: Arriendo	Precio: \$900.000.-	Total: m?
Construidos: 70 mtsm?	Dormitorios:	Ba?os: 2
Condición: Nueva		

Carecterísticas Interiores

Carecterísticas Exteriores

✓ Ascensor

Agent Details

pflores@blumenpropiedades.cl - Paulina Flores

Blumen Propiedades

